

MIRA HAJDIĆ
Split, Smiljanićeva 2

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ ZA
BAŽI j.d.o.o.
Dalj, Stjepana Pavića 30
OIB: 53180559017

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Sudac: Gordana Njari
Poslovni broj: St-255/2024

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj St-255/2024-11 od 11. lipnja 2024. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom BAŽI j.d.o.o. Dalj, Stjepana Pavića 30, OIB: 53180559017, MBS: 030214050 (dalje: Dužnik) i to povodom prijedloga Republike Hrvatske za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, OIB: 18683136487, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku. Istim rješenjem imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, s obvezom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije u roku od 8 dana prije održavanja ročišta zakazanog za 10. srpnja 2024. godine.

UVOD

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću BAŽI j.d.o.o. IZ Dalja (općina Erdut) osnovano je 21. siječnja 2019. godine i upisano u registar Trgovačkog suda u Osijeku 22. siječnja 2019. godine Rješenjem o upisu broj Os Tt-19/420-2 te je zavedeno pod MBS 030214050 i dodijeljen mu je OIB: 53180559017.

Društvo je osnovao jedini osnivač, ujedno direktor društva Balázs Kulcsár, OIB: 21613950180, iz Kiskunhalasa, Uj utca 7A. Mađarska, koji je društvo prodao 28. siječnja 2022. godine novom osnivaču, Gáboru Szőke, OIB: 65047624119, iz Budapesta 21, Árpád Utca 10, Mađarska.

Jedini član i ujedno direktor društva u trenutku podnošenja ovog izvješća, i to od 25. kolovoza 2023. godine, je Sándor Tóth, OIB: 31170173751, iz Budapesta, Illés Utca 22 AS. 1A, Mađarska.

Temeljni kapital društva iznosi 1,00 €.

Dužnik je po NKD 2007 svrstan pod šifrom 46.90 Nespecijalizirana trgovina na veliko, a registriran je za pružanje slijedećih usluga:

- * Kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini, na domaćem ili inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih (inozemnih) tvrtki
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Posredovanje u pružanju intelektualnih i drugih poslovnih te drugih vrsta usluga pravnim i fizičkim osobama na domaćem i inozemnom tržištu
- * Računalne i srodne djelatnosti
- * Djelatnost nakladnika
- * Djelatnost javnog informiranja
- * Usluge informacijskog društva
- * Pružanje usluga putem interneta

- * Izrada i održavanje internet stranica
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Djelatnost posrednika i agencija u organiziranju i izvođenju glazbenih, artistskih i drugih estradnih programa kulturno zabavnog karaktera
- * Organiziranje kreativnih radionica, audicija, seminara, kongresa, savjetovanja, promidžbenih skupova i promotivnih aktivnosti, javnih priredbi, revija, tečajeva, instrukcija, izložbi, koncerata, festivala, sajмова, zabavnih igara
- * Računovodstveni poslovi
- * Kurirske usluge
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Pružanje fasaderskih, soboslikarskih i ličilačkih usluga
- * Tehničko ispitivanje i analiza
- * Elektroinstalacijski radovi
- * Ugradnja, postavljanje i održavanje (servisiranje) postrojenja za ventilaciju, hlađenje/klimu, vodu, kanalizaciju, plin i grijanje
- * Proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje građevinske drvene, metalne i PVC stolarije (prozora i vrata)
- * Čišćenje i održavanje svih vrsta unutarnjih i vanjskih objekata
- * Trgovina i posredovanje u trgovini motornim vozilima, motociklima te dijelovima i priborom za motorna vozila
- * Iznajmljivanje automobila i ostalih prijevoznih sredstava
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo te predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * Fotografske djelatnosti
- * Usluge fotokopiranja
- * Tajničke djelatnosti
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u posebnim oblicima turističke ponude
- * Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima
- * Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * Pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Proizvodnja hrane i pića te hrane za životinje
- * Proizvodnja, punjenje, distribucija i promet bezalkoholnih pića te mineralnih voda

Dužnik je s posljednjom promjenom člana društva i direktora promijenio sjedište s adrese osnivanja Osijek (Grad Osijek), Moslavačka 1B na sadašnju registriranu adresu Dalj (Općina Erdut), Stjepana Pavića 30. Dužnik, usprkos zakonskoj obvezi, nema upisanu adresu elektroničke pošte u sudskom registru.

Na dan predaje ovog izvješća u Dužniku, prema podacima iz poslovne dokumentacije Dužnika i iz javno dostupnih izvora, nema zaposlenih.

GOSPODARSKI POLOŽAJ I POSLOVANJE DUŽNIKA

Usprkos višestrukim pokušajima, ni sa zakonskim zastupnikom Dužnika, ni s odgovornom osobom društva zavedenom na portalu e-Porezna kao pravna osoba koje vodi poslovne knjige Dužnika, a živi u Subotici u Srbiji, nisam uspjela stupiti u kontakt.

Iz portala e-Porezna proizlazi da poslovne knjige Dužnika vodi društvo ICONICA d.o.o., OIB: 53419251769, sa sjedištem u Osijeku, Josipa Jurja Strossmayera 333, ali gospođa koja mi se javila s broja mobitela zaveden na portalu Poslovna Hrvatska tvrdi da društvo odavno ne posluje na toj adresi. Ni ovaj poslovni subjekt nema upisanu navedenu adresu elektroničke pošte u sudskom registru.

Pretragom podataka na internetu dolazi se do zaključka da u Mađarskoj, pa i kad se pretraga suzi na Budimpeštu postoji izuzetno veliki broj osoba pod imenom Sándor Tóth, a adresa na kojoj je sadašnji zakonski zastupnik dužnika prijavljen odnosi se na trokatnicu u stambenom dijelu Pešte, u kojoj se u prizemlju nalazi trgovina duhanskim proizvodima.

Također, pregledom predanih PDV obrazaca iz prethodnih godina uočila sam da je prije društva ICONICA d.o.o. Dužnikove knjige vodilo društvo D-INVOICE d.o.o. iz Darde, s čijom suvlasnicom sam bez problema stupila u kontakt, ali koja me je obavijestila da je sva knjigovodstvena dokumentacija Dužnika predana novom servisu, a pristup računovodstvenim podacima za Dužnika ugašen od strane vlasnika programa radi neplaćanja licence za tog korisnika (potvrda u prilogu).

Posljednja financijska izvješća za Dužnika predana su za 2022. godinu, a prethodno angažirani knjigovodstveni servis je mjesečno predavao JOPPD obrasce, odnosno podatke o isplatama plaća, do lipnja 2023. godine. Zadnji PDV obrazac predan je za srpanj 2023. godine, i od tada nema traga o vođenju bilo kakve poslovne evidencije za Dužnika. Ova promjena knjigovodstva koincidira sa zadnjom promjenom člana, ujedno direktora Dužnika.

Ovo izvješće temelji se na podacima iz javno dostupnih izvora i informacija iz e-sustava Porezne uprave.

REZULTATI POSLOVANJA

za razdoblje od 2019. do 2022. godine (za 2023. i dalje nema podataka)

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023	2024 do 31.05
I. POSLOVNI PRIHODI (u €)	0	9.256	9.315	1.793.548	n.p.	n.p.
1. Prihodi od prodaje (izvan grupe) (u €)	0	9.256	9.315	1.793.548	n.p.	n.p.
II. POSLOVNI RASHODI (u €)	1.141	9.665	9.532	1.802.154	n.p.	n.p.
1. Materijalni troškovi (u €)	938	9.421	9.421	1.733.436	n.p.	n.p.
a) Troškovi sirovina i materijala (u €)	45	0	0	55	n.p.	n.p.
b) Troškovi prodane robe (u €)	0	9.421	9.421	1.729.860	n.p.	n.p.
c) Ostali vanjski troškovi (u €)	893	0	0	3.521	n.p.	n.p.
2. Troškovi osoblja (u €)	0	0	0	9.664	n.p.	n.p.
a) Neto plaće i nadnice (u €)	0	0	0	6.365	n.p.	n.p.

b) Troškovi poreza i dopr. iz plaća (u €)	0	0	0	1.930	n.p.	n.p.
c) Doprinosi na plaće (u €)	0	0	0	1.369	n.p.	n.p.
3. Amortizacija (u €)	0	0	0	97	n.p.	n.p.
4. Ostali troškovi (u €)	202	244	111	2.149	n.p.	n.p.
5. Ostali poslovni rashodi (u €)	1	0	0	56.808	n.p.	n.p.
III. FINANCIJSKI PRIHODI (u €)	0	0	220	2.274	n.p.	n.p.
1. Tečajne razlike i ostali financ. prihodi (u €)	0	0	220	2.274	n.p.	n.p.
IV. FINANCIJSKI RASHODI (u €)	399	975	2	3.842	n.p.	n.p.
3. Rashodi s osnove kamata i sl. rashodi (u €)	0	0	2	0	n.p.	n.p.
4. Tečajne razlike i drugi rashodi (u €)	399	975	0	3.842	n.p.	n.p.
IX. UKUPNI PRIHODI (u €)	0	9.256	9.535	1.795.822	n.p.	n.p.
X. UKUPNI RASHODI (u €)	1.540	10.640	9.534	1.805.996	n.p.	n.p.
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZ. (u €)	-1.540	-1.384	1	-10.174	n.p.	n.p.
1. Dobit prije oporezivanja (u €)	0	0	1	0	n.p.	n.p.
2. Gubitak prije oporezivanja (u €)	1.540	1.384	0	10.174	n.p.	n.p.
XII. POREZ NA DOBIT (u €)	0	0	0	0	n.p.	n.p.
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	-1.540	-1.384	1	-10.174	n.p.	n.p.
1. Dobit razdoblja (u €)	0	0	1	0	n.p.	n.p.
2. Gubitak razdoblja (u €)	1.540	1.384	0	10.174	n.p.	n.p.

Iz pregleda bilance uspješnosti poslovanja za posljednje poznato razdoblje, društvo je u prve dvije godine poslovanja iskazalo manji gubitak, s iznimkom 2021. godine, u kojoj nije iskazan gubitak, ali ni dobit. Tek u 2022. godini knjigovodstveno se bilježi značajnija poslovna aktivnost, odnosno bilježi se prodaja robe (1.793.549,00 €) gotovo po nabavnoj vrijednosti (trošak nabavne vrijednosti prodane robe je 1.729.860,00 €), dakle ostvarena razlika u cijeni je bila oko 3%. Tako niska razlika u cijeni nije mogla pokriti troškove plaće jednog zaposlenika i druge troškove poslovanja, pa je u toj godini iskazan najveći gubitak do tada.

STANJE IMOVINE I OBVEZA

za razdoblje od 2019. do 2022. godine (za 2023. i dalje nema podataka)

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023	2024 do 31.05.
A) DUGOTRAJNA IMOVINA (u €)	0	0	0	7.671	n.p.	n.p.
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (u €)	0	0	0	0	n.p.	n.p.
II. MATERIJALNA IMOVINA (u €)	0	0	0	7.671	n.p.	n.p.
1. Zemljište (u €)	0	0	0	5.153	n.p.	n.p.
2. Ulaganje u nekretnine (u €)	0	0	0	2.518	n.p.	n.p.
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u €)	75.832	66.360	56.860	1.504.563	n.p.	n.p.
I. ZALIHE (u €)	75.650	66.229	56.808	0	n.p.	n.p.
1. Trgovačka roba (u €)	75.650	66.229	56.808	0	n.p.	n.p.
II. POTRAŽIVANJA (u €)	38	46	46	1.504.418	n.p.	n.p.
1. Potraživanja od kupaca (u €)	0	0	0	1.503.669	n.p.	n.p.
2. Potraživanja od države i drugih institucija (u €)	38	46	46	749	n.p.	n.p.
III. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u €)	144	85	6	145	n.p.	n.p.
C) PLAĆENI TROŠK. BUD. RAZD. I OBRAČ. PRIH.(u €)	0	0	0	23.890	n.p.	n.p.
UKUPNO AKTIVA (u €)	75.832	66.360	56.860	1.536.124	n.p.	n.p.
A) KAPITAL I REZERVE (u €)	-1.538	-2.922	-2.919	-13.093	n.p.	n.p.
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u €)	1	1	1	1	n.p.	n.p.
II. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u €)	0	-1.540	-2.921	-2.920	n.p.	n.p.
1. Zadržana dobit (u €)	0	0	0	1	n.p.	n.p.
2. Preneseni gubitak (u €)	0	1.540	2.921	2.921	n.p.	n.p.
III. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u €)	-1.540	-1.384	1	-10.174	n.p.	n.p.

1. Dobit poslovne godine (u €)	0	0	1	0	n.p.	n.p.
2. Gubitak poslovne godine (u €)	1.540	1.384	0	10.174	n.p.	n.p.
B) DUGOROČNE OBVEZE (u €)	0	0	0	0	n.p.	n.p.
C) KRATKOROČNE OBVEZE (u €)	77.370	69.282	59.778	1.549.217	n.p.	n.p.
5. Obveze za zajmove, depozite i slično (u €)	0	133	0	0	n.p.	n.p.
7. Obveze za predujmove (u €)	0	0	0	49.500	n.p.	n.p.
8. Obveze prema dobavljačima (u €)	8	0	0	1.426.824	n.p.	n.p.
10. Obveze prema zaposlenicima (u €)	0	0	0	781	n.p.	n.p.
11. Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja (u €)	67	136	72	640	n.p.	n.p.
14. Ostale kratkoročne obveze (u €)	77.295	69.014	59.706	71.471	n.p.	n.p.
UKUPNO – PASIVA (u €)	75.832	66.360	56.860	1.536.124	n.p.	n.p.

IMOVINA:

Iz iskazanih knjigovodstvenih podataka pretočenih u financijska izvješća proizlazi da je Dužnik u 2022. godini nabavio dugotrajnu imovinu (zemljište) vrijednosti od oko 5.000,00 €, te vršio nekakva materijalna ulaganja u njega (oko 2.000,00 €). Po onom što sam uspjela saznati, radilo se o nekretnini – zemljištu koje je na sebi imalo staru kuću koja je bila za rušenje. Ista je prodana u 2023. godini u vrijeme kad Dužnik još nije imao blokirani žiro-račun, a isplata je izvršena tadašnjem zakonskom zastupniku u gotovini (kupoprodajni ugovor u prilogu). U međuvremenu je nekretnina još jednom promijenila vlasnika.

Prema uvidu u zemljišne knjige pri općinskim sudovima u Republici Hrvatskoj putem portala Fininfo, Dužnik nema u vlasništvu nikakvih nekretnina, a po zatraženim uvjerenjima o vlasništvu od ovlaštenih društava, Privremeni stečajni upravitelj je obaviješten Dužnik da nema u vlasništvu motornih vozila, plovila ili zrakoplova.

Jedina kratkotrajna imovina iskazana u financijskim izvješćima je potraživanje od kupaca u iznosu od 1.503.669,00 €, međutim, kako su i zakonski zastupnik i knjigovodstvena analitika nedostupni Privremenom stečajnom upravitelju, nenaplaćene račune nisam u mogućnosti pojedinačno iskazati. Od suvlasnice ranijeg knjigovodstvenog servisa doznala sam da bi te podatke mogla imati Porezna uprava, koje je u više navrata kod njih vršila nadzor nad navedenim poreznim obveznikom, ovdje Stečajnim dužnikom te da se radi uglavnom o inozemnim poslovnim subjektima.

OBVEZE:

Iz prikazanih knjigovodstvenih podataka, društvo na kraju 2022. godine nema dugoročnih obveza.

Od kratkoročnih obveza bilježe se obveze Dužnika za isporučenu robu i usluge te dane predujmove dobavljačima u iznosu od 1.476.324,00 €, dok obveze prema zaposlenima iznose 781,00 €, a obveze prema državi za poreze, doprinose i sl. davanja tek 640 €. Ostale kratkoročne obveze nisu specificirane i bilježe se u iznosu od 71.471,00 €.

Međutim, na dan 30. lipnja 2024. godine, prema pribavljenoj poreznoj kartici (PKK) iz evidencije Porezne uprave, dugovanje Dužnika prema Poreznoj upravi za neplaćene poreze i ostale obveze iznosi 498.786,05 €. Valja uzeti u obzir da nisu dostupna knjiženja za 2023. i 2024. godinu.

NOVČANA SREDSTVA:

BAŽI j.d.o.o. obavlja novčano poslovanje putem žiro računa i to IBAN: HR6824020061100908549 otvorenog u ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK d.d., a koji se nalazi u stanju neprekidne blokade od 25. rujna 2023. godine. Na dan 22.01.2024. Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 776,03 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Na temelju članka 112. stavka 5. Stečajnog zakona Financijska agencija obavijestila je Sud da Dužnik na dan 23.01.2024. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstava.

ZAKLJUČAK

Temeljem svega prethodno navedenog, zaključujem da je kod dužnika BAŽI j.d.o.o. Dalj, Stjepana Pavića 30, OIB: 53180559017, MBS: 030214050, sukladno članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ) nastupio stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje.

Dužnik prema mom saznanju nema likvidne imovine unovčenjem koje bi se mogli pokriti troškovi stečajnog postupka, tek potraživanja od ino-kupaca, podatke o kojima bi u slučaju otvaranja stečajnog postupka trebalo zatražiti od Službe za nadzor PU Osijek, provjeriti radi li se o stvarnim ili fiktivnim kupcima, te, kako ta potraživanja do sada nisu plaćena dobrovoljno, eventualno, ako i gdje ima smisla, i uz uvjet da postoji vjerodostojna dokumentacija kojom bi se ta potraživanja mogla dokazati, pokrenuti postupak prisilne naplate.

Nastavno na sve navedeno, predlaže se Sudu da u ovom predmetu postupi sukladno članku 132. SZ-a i rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

Predvidivi i po procjeni, troškovi bi za godinu dana vođenja postupka iznosili kako slijedi:

1. Nagrada i naknada troškova privremenom i stečajnom upravitelju (prema rješenju suda, predvidivo) sveukupno (predviđena 3 ročišta)1.500,00 €
2. Poštanski troškovi, biljezi, uredski mat., pečat200,00 €
3. Troškovi uređenja dokumentacije i vođenja poslovnih knjiga (300,00 € + 12x150,00 €).....2.100,00 €
4. Troškovi otvaranja i vođenja žiro-računa100,00 €
5. Trošak javnobilježničkih i odvjetničkih usluga2.000,00 €
6. Trošak procjene imovine.....200,00 €
7. Trošak oglašavanja prodaje imovine.....200,00 €
8. Drugi nespecificirani troškovi.....200,00 €

UKUPNO PREDVIDIVI GODIŠNJI TROŠKOVI: 6.500,00 €

Ukoliko predujam za namirenje troškova postupaka ne bi bio uplaćen, predlažem da Sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom BAŽI j.d.o.o. Dalj, Stjepana Pavića 30, OIB: 53180559017, MBS: 030214050.

U Splitu, 1. srpnja 2024. godine

Privremeni stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

Prilozi:

- *bilanca za 2022. godinu*
- *račun dobiti i gubitka za 2022. godinu*
- *izjava vlasnika programa o ukidanju licence*
- *PKK kartica na 30.06.2024.*
- *ugovor o kupoprodaji nekretnine*